



المروى لاند
AL MARWA LAND

الحاضر الجميل
والمستقبل الواعد

المالك: البنك الإسلامي الأردني
عضو مجموعة البركة

المطور: تنوين
شركة تنوين العقارية
TANWEEN REAL ESTATE



ملاذك الهادئ واستثمارك الواعد



8
دقائق



كوريدور عبدون

14
دقيقة



الدّوار السابع

6
دقائق



طريق المطار

دوار الكتاب

شارع السلام

مدارس الريادة الرقمية

مدارس الجاليات



المروى لاند
AL MARWA LAND



أجمل جوار وأفضل استثمار.

مدارس الريادة الرقمية

جرين لاند

X village

مطعم زوار


المروى لاند
AL MARWA LAND

تتربع المروى لاند في منطقة

مزينة بأشجار السرو
وعامرة بالقصور والفلل

في المروى لاند، تنبض الأرض بروح الطبيعة، حيث تمتد المساحات الخضراء وتتناغم الأحراش المحيطة مع الأفق في مشهد يفيض سكيناً وجمالاً. هنا، تتنفس الحياة نقاء الهواء، وتنعكس ألوان الفصول على إطلالات تأسر الأبصار. بين ظلال الأشجار وأصوات الطبيعة، تصبح كل لحظة امتداداً لراحة دائمة، في موقع يجمع بين سحر الطبيعة و رقيّ السكن، ليمنحك تواصلاً لا ينقطع مع الجمال النقي.

تملك بسهولة، بتمويل مُيسّر!

يقدم البنك الإسلامي الأردني للمتعاملين مجموعة من التسهيلات التمويلية، مما يجعل امتلاك قطعة أرض في **المروى لاند** أكثر سهولة ومرونة. ويأتي هذا ضمن إطار التعاون مع شركة تنوين للتطوير العقاري، الشريك المسؤول عن تطوير المشروع وتسويقه. يتميز التمويل بنسبة ربح تنافسية تبدأ من 3.66%، مع خيارات سداد مريحة تصل إلى 25 سنة للتمويلات السكنية، بالإضافة إلى إمكانية الإعفاء من رسوم التسجيل لمنتج الإجارة المنتهي بالتمليك، مما يمنح للمتعاملين فرصة استثمارية استثنائية تجمع بين الراحة العالية والضمان المستقبلي.



إمكانية الإعفاء من رسوم
التسجيل لمنتج الإجارة
المنتهي بالتمليك



خيارات سداد مريحة
تصل إلى 25 سنة
للتمولات السكنية



نسبة ربح تنافسية
تبدأ من 3.66%



تمويل يصل إلى
100%

100 قطعة مثالية



قوشان مستقل لكل
قطعة مفروزة



شوارع مفتوحة
ومعبدة



إطلالات مميزة
وطبيعة ساحرة



تبدأ المساحات
من 750م²



معدل الأسعار يبدأ
من 159 ألف



قريبة من جميع الخدمات
والمدارس والجامعات



تنظيم سكن (ب)
بنسبة بناء 45%

محيط خدمي غني



مطاعم ومراكز ترفيهية جاذبة

مطعم زوّار
مطعم تل الصنوبر
Icon 7
X village



ترفيه

عقّان ويفز
فندق أوبال
منتزه عقّان القومي
منتزه غمدان



المرافق التعليمية

مدارس الريادة الرقمية
مدارس الجالية الدولية
مدارس الشويفات
مدارس إيبك
جامعة لومينوس
جامعة البتراء
جامعة الزيتونة



أندية رياضية متكاملة

نادي بشارت للجولف
النادي الفيصلي
نادي اكستريم الأردني
نادي الجواد العربي
ملاعب أحمد هائل-أكاديمية الاتفاق
نادي ديونز

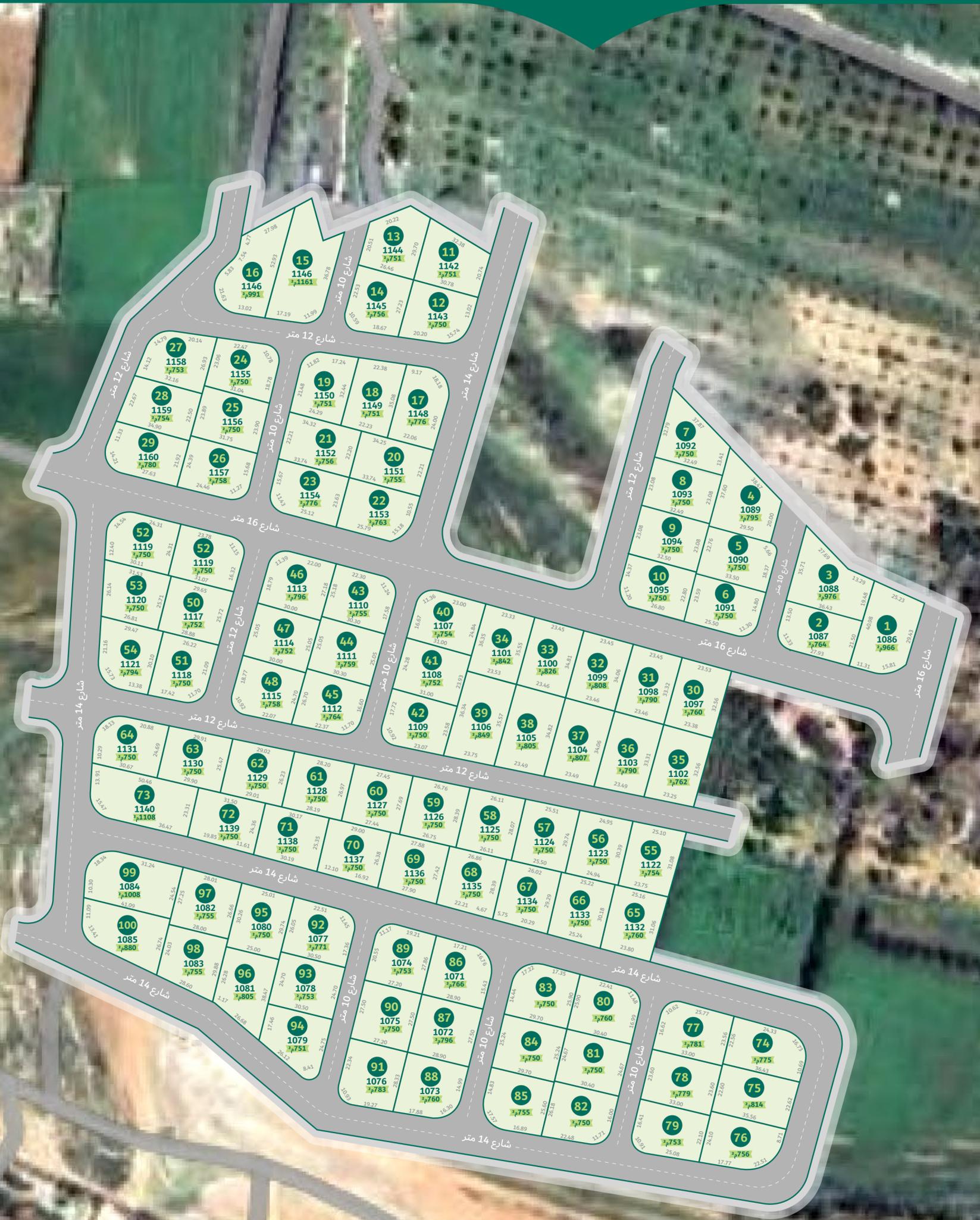


أندية اجتماعية راقية

Ceremony Club
Bebek Halls
Papillon Venue
White Hall
A2Z Hall
Exit Club

المخطط العام تصوّر هندسي

يجسد التوازن بين التخطيط
الدقيق والرؤية المستقبلية!



المخطط العام

مساحات قطع الأراضي والأسعار
المعتمدة

سعر القطعة	مساحة القطعة	رقم القطعة	
بالدينار الأردني	بالمتر المربع	الدائم	
265,000	966.000	1086	1
215,000	764.000	1087	2
235,000	976.000	1088	3
189,900	795.000	1089	4
187,500	750.000	1090	5
209,500	750.000	1091	6
180,000	750.000	1092	7
191,500	750.000	1093	8
191,500	750.000	1094	9
212,500	750.000	1095	10
184,000	751.000	1142	11
199,900	750.000	1143	12
180,500	751.000	1144	13
199,900	756.000	1145	14
260,000	1611000	1146	15
230,000	991.000	1147	16
195,000	776.000	1148	17
179,900	751.000	1149	18
185,000	751.000	1150	19
179,900	755.000	1151	20
177,500	756.000	1152	21
190,000	763.000	1153	22
190,000	776.000	1154	23
185,000	750.000	1155	24
175,000	750.000	1156	25
179,900	758.000	1157	26
185,500	753.000	1158	27
178,000	754.000	1159	28
195,000	780.000	1160	29
175,000	760.000	1097	30
179,900	790.000	1098	31
179,900	808.000	1099	32
185,000	826.000	1100	33
185,000	842.000	1101	34

المخطط العام

مساحات قطع الأراضي والأسعار المعتمدة

سعر القطعة	مساحة القطعة	رقم القطعة
بالدينار الأردني	بالمتر المربع	الدائم
169,900	762.000	1102 35
169,900	790.000	1103 36
169,900	807.000	1104 37
169,900	805.000	1105 38
179,900	849.000	1106 39
179,900	754.000	1107 40
159,900	752.000	1108 41
175,000	750.000	1109 42
179,900	755.000	1110 43
159,900	759.000	1111 44
169,900	764.000	1112 45
182,500	796.000	1113 46
159,900	752.000	1114 47
175,000	758.000	1115 48
179,900	750.000	1116 49
159,900	752.000	1117 50
179,900	750.000	1118 51
179,900	750.000	1119 52
167,500	750.000	1120 53
185,000	794.000	1121 54
159,900	754.000	1122 55
159,900	750.000	1123 56
159,900	750.000	1124 57
159,900	750.000	1125 58
159,900	750.000	1126 59
159,900	750.000	1127 60
164,000	750.000	1128 61
169,900	750.000	1129 62
175,000	750.000	1130 63
185,000	750.000	1131 64
159,900	760.000	1132 65
159,900	750.000	1133 66
159,900	750.000	1134 67

المخطط العام

مساحات قطع الأراضي والأسعار
المعتمدة

سعر القطعة	مساحة القطعة	رقم القطعة
بالدينار الأردني	بالمتر المربع	الدائم
159,900	750.000	1135 68
159,900	750.000	1136 69
165,000	750.000	1137 70
175,000	750.000	1138 71
177,500	750.000	1139 72
260,000	1,108.000	1140 73
187,500	775.000	74 74
175,000	814.000	75 75
182,500	756.000	76 76
187,500	781.000	77 77
169,900	779.000	78 78
185,000	753.000	79 79
185,000	760.000	80 80
169,900	750.000	81 81
185,000	750.000	82 82
179,900	750.000	83 83
169,900	750.000	84 84
185,000	755.000	85 85
183,500	766.000	1071 86
172,500	796.000	1072 87
175,000	760.000	1073 88
182,500	753.000	1074 89
172,500	750.000	1075 90
178,000	783.000	1076 91
179,900	771.000	1077 92
177,000	753.000	1078 93
189,900	751.000	1079 94
189,900	750.000	1080 95
190,000	805.000	1081 96
190,000	755.000	1082 97
190,000	755.000	1083 98
280,000	1,008.000	1084 99
220,000	880.000	1085 100



فرصة ذهبية لمساحة أحلامك



أراضٍ استثنائية من البنك الإسلامي الأردني

"وبتطوير تنويع العقارية"

سعر مناسب ومنافس

يسهّل عليك البنك امتلاك الأرض في المروى لاند من خلال خيارات تمويلية حصرية ومرنة، مدعومة بمحفزات حقيقية تضمن لك تجربة تملك مميزة وسلسة



المروى لاند هي أحد المشاريع العقارية النوعية المملوكة للبنك الإسلامي الأردني، وبالشراكة مع شركة تنويع العقارية، يُجسد هذا نموذجًا جديدًا ومبتكرًا لتطوير الأراضي في الأردن. حيث قدّم البنك أرض المشروع والدعم التمويلي بمزايا منافسة للراغبين بالشراء، فيما تولّت شركة تنويع مهمة التطوير والتنفيذ والتسويق والمبيعات، مستفيدة من خبرتها الواسعة في مشاريع مخططات الأراضي السكنية في عّان.



المروى لاند
AL MARWA LAND

امتلك أرضك اليوم.. وشكّل ملامح غدك!

للوصول الى الموقع

انقر هنا

شركة تنوين العقارية
TANWEEN REAL ESTATE

تنوين



0777776622



0790066675

البنك الإسلامي الأردني
عضو مجموعة البركة



0797922206